



## GIEßEN IN ZAHLEN

### Wirtschaftsstandort Gießen

WIR MACHEN ZUKUNFT!



# DIE STÄRKEN DES WIRTSCHAFTS- STANDORTES GIEßEN:

- positive Bevölkerungsentwicklung seit 2000
- junge und internationale Bevölkerung
- zentraler Hochschul-, Schul- und Fachschulstandort der Region
- hochqualifizierte Arbeitskräfte
- innovative Branchen wie Life Science und Kreativwirtschaft
- zahlreiche Einrichtungen für Technologietransfer Hochschule / Wirtschaft
- gute Infrastruktur für Gründungen
- hervorragende Lage am Rande des Rhein-Main-Gebietes
- vielfältige Kultur- und Freizeitangebote
- zahlreiche Einrichtungen der medizinischen Versorgung
- attraktive und hochfrequentierte Einkaufsstadt

LERNEN SIE GIEßEN KENNEN UND  
NUTZEN SIE DIESE KENNZAHLEN  
UND FAKTEN ALS GRUNDLAGE FÜR IHRE  
ANSIEDLUNGSENTSCHEIDUNG!

## BEVÖLKERUNG

**Einwohner Gießen** (Kommunalstatistik 12/2021) **90.368**

**Einwohnerentwicklung** (Kommunalstatistik)

2016	85.216
2018	87.576
2020	89.117

**Einwohnerstruktur** (Kommunalstatistik 12/2021)

Männer:	49,71%
Frauen:	50,29%

Anteil Ausländer\*innen: 21 % aus 151 Nationen

**Altersstruktur** (Kommunalstatistik 12/2020)

0 bis 14 Jahre:	10.979
15 bis 20 Jahre:	5.790
21 bis 44 Jahre:	41.806
45 bis 64 Jahre:	18.402
65 Jahre und älter:	13.391

**Einwohner Region**

(Statistik Hessen 09/2021)

Kreis	272.874
Regierungsbezirk	1.050.765

**POSITIVE BEVÖLKERUNGS-ENTWICKLUNG SEIT 2000**

**JÜNGSTE STADT HESSENS MIT EINEM  
DURCHSCHNITTSALTER VON 38,2 JAHREN**

# ARBEITSMARKT

## Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

(Agentur für Arbeit 06/2021)

<b>Arbeitsort Gießen</b>	52.385
davon:	
Gesundheit, Sozialwesen, Erziehung	20.169
Wirtschaftliche und private Dienstleistungen	10.784
Handel	6.433
Öffentliche Verwaltung	5.070
Verarbeitendes Gewerbe	3.269
Baugewerbe	1.299
Gastgewerbe	1.288
Sonstige	4.073

## SvB nach Qualifizierung (Agentur für Arbeit 12/2021)

Helfer	13,9%
Fachkraft	57,4%
Spezialist	10,9%
Experte	17,8%

**CA. 30% DER ARBEITSKRÄFTE MIT HOCHSCHULABSCHLUSS**



## Arbeitsmarkt Stadt Gießen (Agentur für Arbeit 08/2022)

Arbeitslose	7,4 %	3.621
Offene Stellen		1.607

### Pendler (06/2021):

Einpendler nach Gießen	37.494
Auspendler aus Gießen	17.680

## Arbeitsmarkt Kreis Gießen (Agentur für Arbeit 08/2022)

Arbeitslose	5,7 %	8.386
Offene Stellen		3.310

# WIRTSCHAFTSSTRUKTUR

## Innovative Branchen\*

### LIFE SCIENCE

- Alcedis GmbH
- Bioscientia MVZ Labor Mittelhessen GmbH
- Milenia Biotec GmbH
- Pascoe GmbH
- Rhön-Klinikum AG
- Schebo.Biotech AG
- Thora Tech GmbH

### METALL- UND ELEKTROINDUSTRIE

- Canon Gießen GmbH
- Emhart/Tucker GmbH
- Johannes Hübner GmbH
- Mettler Toledo GmbH
- Werth Messtechnik GmbH

### KREATIVWIRTSCHAFT / IT

- CURSOR Software AG
- Fabrik 19 GmbH
- Klarna Technologiezentrum
- milch & zucker AG
- ORDAT GmbH & Co. KG
- sumner groh + compagne GmbH & Co. KG
- WeAreGroup GmbH

\*Die Branchen- und Unternehmensauswahl ist beispielhaft und nicht abschließend.

## Technologietransfer

- Anwenderzentrum Medizintechnik der THM
- DiGIMit Ökosystem Digitalisierung-Gründung-Innovation Mittelhessen
- Fraunhofer Institut IME (Bioressourcen)
- KNUT e.V. KompetenzNetz UmweltTechnologie
- Netzwerk Healthcare Mittelhessen
- TransMIT  
Gesellschaft für Technologietransfer mbH

## Gewerbebetriebe (Kommunalstatistik 31.12.2021)

Gewerbebetriebe gesamt	6.598
Gewerbebeanmeldungen	1.002
Gewerbeabmeldungen	714



## KENNZAHLEN

**Kaufkraftkennziffer Stadt** (GfK 2021) **83,5**

**Kaufkraftkennziffer Landkreis** (MB-research 2021) **93,1**

**Zentralitätskennziffer** (GfK 2021) **176,1**

**Passantenfrequenz EH Innenstadt** (hystreet.com)

Samstag, 26.06.2021 gesamt 25.641

Samstag, 25.06.2022 gesamt 29.528

**Übernachtungen 2021** (Statistik Hessen)

Übernachtungen (Vergleich zum Vorjahr: +11%) 90.768

**Gewerbesteuerhebesatz Stadt Gießen** **420 v. H.**

**Grundsteuerhebesatz A Stadt Gießen** **330 v. H.**

**Grundsteuerhebesatz B Stadt Gießen** **600 v. H.**

**Mietspiegel Gewerbeimmobilien 2020/2021**

(Immobilienverband Deutschland)

Büromieten (je nach Ausstattung) 6,50 – 12,00 €/m<sup>2</sup>

Ladenmieten 2021 1-A-Lage 35,00 – 70,00 €/m<sup>2</sup>

1-B-Lage 12,00 – 30,00 €/m<sup>2</sup>

Nebenkern 5,00 – 15,00 €/m<sup>2</sup>

**Städtischer Immobilienmarktbericht** (Mittelpreis 2021)

Gewerbebauland 89,- €/m<sup>2</sup>

Wohnbauland 493,- €/m

Eigentumswohnungen, Erstverkauf 3.974,- €/m<sup>2</sup>

Eigentumswohnungen, Wiederverkauf 3.140,- €/m<sup>2</sup>

Einfamilienhäuser freistehend 481.000,- €

## BILDUNG & WISSENSCHAFT

**Schulen** (Schulverwaltungsamt 2022)

Grundschulen 13

Mittelstufenschulen und Realschulen 1

Gymnasien 3

Gesamtschulen 4

Sonderschulen mit besonderer Förderung 2

Berufliche Schulen 4

Schulen für Erwachsene 1

Privatschulen 5

**Hochschulen**

**Justus-Liebig-Universität Gießen** (Statistik JLU)

Studierende Wintersemester 2021/22 27.401

davon weiblich: 17.445

davon ausländische Student\*innen: 3.053

**Technische Hochschule Mittelhessen** (Statistik THM)

Studierende WS 2021/22 Standort Gießen 17.811

davon weiblich: 5.766

davon ausländische Student\*innen: 10.636

**Hessische Hochschule für Polizei und Verwaltung** (Statistik HfPV)

Studierende Sommersemester 2022 Gießen 505

**Freie Theologische Hochschule Gießen** (Statistik fth)

Studierende Sommersemester 2022 190

**GIEBEN HAT BEI STÄDTEN ÜBER 20.000 EW  
DIE HÖCHSTE STUDIERENDENDICHTE  
DEUTSCHLANDS (43%)!**

# INFRASTRUKTUR

## Verkehrsanbindung

Gießen – Frankfurt am Main 65 km

Gießen – FFM Flughafen 75 km

Gießen – Berlin 495 km

Gießen – Hamburg 445 km

Gießen – München 450 km

Gießen – Dortmund 170 km

IC-Bahnhof

Flugplatz für Kleinflugzeuge



## Gesundheitswesen

Kliniken mit gesamt ca. 1.800 Betten

Stationäre Alteneinrichtungen mit über 600 Plätzen

ca. 330 niedergelassene Ärzte

ca. 25 Apotheken



## Sport

86 Sportvereine

40 Sport-, Turn- und Gymnastikhallen und 24 Fußballplätze

5 Hallen- und Freibäder

mehrere Freizeit-Multifunktions-Sportanlagen

mehrere Leichtathletikanlagen

mehrere Rollschuhbahnen und Skateparks

mehrere Kletteranlagen / Kletterpark

Wassersport auf der Lahn

## Kultur

### THEATER UND KINO

- Drei-Sparten Stadttheater
- English Theatre
- Kindertheater
- Multiplex-Kino und Kino-Center

### MUSEEN UND AUSSTELLUNGEN

- Mathematikum
- Liebig-Museum
- Kunsthalle
- Oberhessisches Museum
- Gießkannen-Museum
- KiZ-Ausstellungszentrum
- Setzkasten-Buchdruckmuseum

### MUSIK

- zwei große Festivals
- Stadtfest mit mehreren Bühnen
- Gießener Kultursommer
- Musikalischer Sommer auf dem Schiffenberg

WUSSTEN SIE SCHON?



## FOTOS

Till Schürmann  
Sportamt Gießen

## HERAUSGEBER

Universitätsstadt Gießen  
Der Magistrat  
Wirtschaftsförderung  
Berliner Platz 1  
D-35390 Gießen

Tel. +49 641 306-1057  
Fax +49 641 306-2060  
wirtschaftsforderung@giessen.de  
www.giessen.de/wirtschaft



**JETZT SCANNEN  
FÜR MEHR  
INFORMATIONEN!**



Universitätsstadt Gießen  
Berliner Platz 1  
35390 Gießen

